

## Umowa o zaopatrzenie w wodę

Zawarta w dniu 26.02.2021r. pomiędzy Gminą Sobków ul. Plac Wolności 12, 28-305 Sobków, NIP 656-22-15-944 reprezentowaną przez Wójta Gminy Sobków w imieniu której działa Pan inż. Tomasz Przygodzki – Kierownik zakładu Wodociągi Gminne w Sobkowie, ul. Plac Wolności 16, 28-305 Sobków, zwanym dalej w treści umowy „Przedsiębiorstwem”,

a

Skarb Państwa- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach, NIP 657-038-67-03, ul. Paderewskiego 43/45, 25-950 Kielce, reprezentowanym przez mgr Marcin Niewiadził – Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Ekonomiczno – Finansowych, mgr inż. Tomasz Kościelecki – Zastępca Dyrektora Oddziału

zwanym w umowie **Odbiorcą usług**

### §1

Strony oświadczają, że zawierają umowę o świadczenie usług w zakresie zaopatrzenia w wodę na warunkach określonych *ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym zaopatrzeniu ścieków (Dz. U. 2020 poz. 2028 z późn. zm), przepisami wykonawczymi do ustawy oraz Regulaminem dostarczania wody.*

### §2

1. Odbiorca usług oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej pod adresem MOP Smyków m. Osowa, 28-305 Sobków.
2. Odbiorca usług oświadcza, że woda będzie dostarczana do w/w nieruchomości na cele prowadzenia działalności – Punkt Obsługi Podróżnych w ilości 50m<sup>3</sup>/m-c

### §3

1. Przedsiębiorstwo oświadcza, że na warunkach określonych w niniejszej umowie zapewnia dostawę wody do nieruchomości, o której mowa w §2 ust. 1 zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości do sieci, o ciśnieniu umożliwiającym użytkowanie wody nie mniejszym niż 0,005 MPa i nie większym niż 0,6 MPa.
2. Przedsiębiorstwo oświadcza, że zobowiązuje się dostarczać wodę w sposób ciągły i niezawodny do zaworu za wodomierzem głównym.



#### §4

Przedsiębiorstwo zapewnia zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, jakości i pod odpowiednim ciśnieniem. Do obowiązków Przedsiębiorstwa należy w szczególności:

- 1) Dostarczanie wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w sposób ciągły i niezawodny;
- 2) Utrzymanie urządzeń wodociągowych będących w jego posiadaniu;
- 3) Usuwanie awarii urządzeń wodociągowych będących w jego posiadaniu.
- 4) Zakup, zainstalowanie, wymiana i utrzymanie wodomierza głównego.

#### §5

Odbiorca usług zobowiązuje się do:

- 1) Zapewnienia niezawodnego działania posiadanych instalacji przyłącza wodociągowego z urządzeniem pomiarowym włącznie, w tym usuwania awarii przyłącza będącego w jego posiadaniu.
- 2) Natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o awarii posiadanych przez Odbiorcę usług instalacji i przyłączy mających wpływ na wskazania wodomierza głównego oraz inne urządzenia Przedsiębiorstwa.
- 3) Niewykonywania jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę stanu technicznego instalacji oraz urządzeń należących do Przedsiębiorstwa, a w szczególności wodomierza głównego i jego usytuowania, polegających na zerwaniu lub uszkodzeniu plomby umieszczonej na wodomierzu głównym, urządzeniu pomiarowym lub zaworze odcinającym oraz na wpływaniu na zmianę, zatrzymanie lub utratę właściwości lub funkcji metrologicznych wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego.
- 4) Wydzielenia i utrzymania w należyтым stanie pomieszczenia na zainstalowanie wodomierza głównego, zabezpieczającego wodomierz przed uszkodzeniem lub zaborem.
- 5) Zapewnienia Przedsiębiorstwu możliwości wykonania napraw urządzeń należących do Przedsiębiorstwa oraz zapewnienia swobodnego dostępu do pomieszczenia wodomierzowego celem dokonania odczytu wodomierza głównego lub jego wymiany.



- 6) Pokrycia kosztów wymiany wodomierza głównego powstałych w wyniku nie zabezpieczenia go przed działaniem warunków atmosferycznych albo uszkodzeniami mechanicznymi.
- 7) Nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza dodatkowego wskazującego ilość wody pobranej bezpowrotnie.
- 8) Zgłoszenie do odbioru technicznego przez pracowników Przedsiębiorstwa wszelkich modyfikacji, przeróbek i roszczeń instalacji wewnętrznej Odbiorcy, usług mogących mieć wpływ na opomiarowanie nieruchomości, sposób rozliczania lub stan techniczny urządzeń będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

## §6

1. W przypadku wystąpienia awarii przyłącza będącego w posiadaniu Odbiorcy usług jest on zobowiązany do jej usunięcia na własny koszt.
2. Jeżeli awaria przyłącza Odbiorcy, powoduje:
  - 1) zagrożenie obniżenia poziomu usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo;
  - 2) niebezpieczeństwo poniesienia szkody przez Przedsiębiorstwo lub osoby trzecie;
  - 3) zagrożenie dla środowiska,

to Przedsiębiorstwo jest uprawnione do podjęcia wszelkich technicznie dostępnych działań, celem usunięcia zagrożenia lub niebezpieczeństwa.

## §7

1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody Przedsiębiorstwo informuje Odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej na 2 dni przed planowanym terminem.
2. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Przedsiębiorstwo zapewni zastępczy punkt poboru wody i poinformuje Odbiorcę o jego lokalizacji i warunkach korzystania.
3. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia Odbiorców w przypadku, gdy wystąpią warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenie usług, w szczególności gdy:
  - 1) Z powodu nagłej awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę;
  - 2) Dalsze funkcjonowanie sieci stwarza zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska;



4 . Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek zalania wodą, a spowodowane:

- 1) niewłaściwym wykonaniem instalacji wodociągowej lub jej nieprawidłowym funkcjonowaniem będącej w posiadaniu Odbiorcy usług;
- 2) awarią instalacji i przyłącza będących w posiadaniu Odbiorcy usług;
- 3) uszkodzeniem instalacji i przyłącza będących w posiadaniu Odbiorcy usług.

## §8

Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę ustala się na podstawie ilości dostarczonej wody oraz cen i stawek opłat określonych w obowiązującej taryfie. Taryfa ogłaszana jest w miejscowej prasie i obowiązuje Odbiorcę bez potrzeby odrębnego powiadomienia. Zmiana taryf nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

## §9

1. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego, a w przypadku braku wodomierzy ilość wody ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.
3. Jeżeli taryfa zawiera stawkę opłaty abonamentowej należności wynikające z jej wysokości regulowane są niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę w okresie rozliczeniowym.
4. Przedsiębiorstwo wodociągowe na wniosek Odbiorcy usług występuje o sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego.
5. W przypadku gdy sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza nie potwierdza zgłoszonych przez Odbiorcę usług zastrzeżeń, pokrywa on koszty sprawdzenia.

## §10

1. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty wysłania lub dostarczenia w inny sposób.
2. W przypadku stwierdzenia nadpłaty, zostaje ona zaliczona na poczet przyszłych należności, lub na żądanie Odbiorcy usług, zwrócona w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
3. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikających z niniejszej umowy, Odbiorca usług zapłaci Przedsiębiorstwo odsetki ustawowe.

## §11

Odbiorca może domagać się obniżenia należności w razie udowodnienia zawinionego dostarczania wody o pogorszonej, bądź złej jakości lub o ciśnieniu uniemożliwiającym normalne korzystanie z wody.

## §12

Osoby reprezentujące Przedsiębiorstwo wodociągowe, po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia, mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub obiektu budowlanego należących do osób, o których mowa w *art. 6 ust. 2 i 4 -7 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków (Dz. U 2020 poz. 2028 z późn.zm)* w celu:

- 1) Zainstalowania lub demontażu wodomierza głównego.
- 2) Przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów.
- 3) Przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo.
- 4) Odcięcia przyłącza wodociągowego lub założenia plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczenie wody do lokalu.

## §13

1. Umowa jest zawierana na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana w drodze porozumienia stron.



3. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia z tym, że Przedsiębiorstwo może rozwiązać w przypadku odcięcia dostawy wody jeżeli:
- 1) przyłączy wodociągowe wykonano niezgodnie z przepisami prawa;
  - 2) Odbiorca usług nie uiścił należności za dwa pełne okresy obrotowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty;
  - 3) Został stwierdzony nielegalny pobór wody, to jest przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.
4. Umowa wygasa w przypadku: śmierci Odbiorcy będącego osobą fizyczną, zakończenia postępowania upadłościowego w celu likwidacji lub likwidacyjnej strony będącej Przedsiębiorcą.

#### §14

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnie pod rygorem nieważności.

#### §15

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków ( Dz.U.2020 poz. 2028 z późn. zm) wraz z przepisami wykonawczymi, Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, Kodeksu Cywilnego.

#### §16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU

mgr inż. Tomasz Kościelecki

(Odbiorca usług)

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Ekonomiczno-Finansowych

mgr Marcin Niewadził

GENERALNA DYREKCJA  
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD  
ODDZIAŁ W KIELCACH  
25-950 Kielce, ul. Paderewskiego 43/45  
tel. 41 84 03 900, fax 41 366 48 04 (S)  
REGON 017511875-00000, NIP 007-00-00-708

Gmina Sobków

Plac Wolności 12

28-305 Sobków

NIP: 656-22-15-944

Wodociąg Gminne  
w Sobkowie

...ul. Plac Wolności 16

28-305 Sobków

(Przedsiębiorstwo)

ZAKŁADU  
WODOCIĄGI GMINNE W SOBKOWIE

inż. Tomasz Przygodzki